

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir, das Hensel Team, vermieten als durch den Eigentümer beauftragter Makler Wohnungen in der Stadt Aschersleben. Unsere Arbeit ist für Sie Provisionsfrei!

Wir sind auf Sie durch das Internet gestoßen und möchten Ihnen gerne das Angebot unterbreiten Ihren Schützlingen wieder einen festen Wohnsitz und Privatsphäre zu ermöglichen.

Durch unsere berufsbedingten Erfahrungen konnten wir erkennen, wie schwer es derzeit ist in einer schwierigen Lebenssituation einen neuen Wohnsitz zu finden. Der erneute Start ins Leben kann für den Einzelnen zu einer größeren Hürde werden. Deshalb möchten wir unterstützen und Ihnen derzeit freie Wohnungen provisionsfrei anbieten. Alles weitere finden Sie unter dem Link zur Auflistung.

Besichtigungen werden von uns individuell durchgeführt. Im Allgemeinen sind wir fast jeden Freitag in einem bestimmten Zeitfenster vor Ort. Die terminliche Abstimmung findet mit uns vorab per Telefon statt. Hierzu senden Sie uns einfach eine Anfrage unter Benennung Ihres Namens, der Stadt und Ihrer Rufnummer.

**Was benötigen Sie bzw. Ihre Schützlinge um einen Mietvertrag abschließen zu können, wenn Ihnen die Wohnung gefällt:**

- + Sie erhalten vor Ort eine Bewerbungsbogen und ein gelbes Merkblatt: schneller zum Mietvertrag → senden Sie bitte alles per Mail als scann in Form einer PDF-Datei zu uns:
- + Den komplett ausgefüllten Bewerbungsbogen
- + Kopie Ihres Personalausweises oder vom Pass mit Meldebescheinigung
- + Bestätigung Ihres jetzigen Vermieters. Sollten Sie bei Ihrer Familie wohnen reicht eine Kopie des Personalausweises bei dem/der Sie wohnen und eine entsprechende Bestätigung
- + Berechnung des Jobcenters und/oder die letzten drei Einkommensnachweise
- + Übernahmebestätigung des Jobcenters zur Miete und Kautio

**Die derzeitigen freien Wohnungen zeigen wir Ihnen anbei:**

**WE 1011:** <https://www.immowelt.de/2y7tt4g>

Kaltmiete: 205,44 €

BK: 41,09 €

HK: 41,09 €

34,24 m<sup>2</sup>

1 Zimmer – Singlegeeignet

**WE 1012:** <https://www.immowelt.de/2yzrt4g>

Kaltmiete: 402,24 €

BK: 80,45 €

HK: 80,45 €

67,04 m<sup>2</sup>

2 Zimmer - Paargeeignet

**WE 1014:** <https://www.immowelt.de/2yzt4g>

Kaltmiete: 381,60 €

BK: 76,32 €

HK: 76,32 €

63,60 m<sup>2</sup>

2 Zimmer - Paargeeignet

**WE 1009:** <https://www.immowelt.de/2ylqt4g>

Kaltmiete: 372,72 €

BK: 74,54 €

HK: 74,54 €

62,12 m<sup>2</sup>

2 Zimmer - Paargeeignet

**WE 1003:** <https://www.immowelt.de/2yzgt4g>

Kaltmiete: 552,66 €

BK: 110,53 €

HK: 110,53 €

92,11 m<sup>2</sup>

3 Zimmer – Familieneeignet

**WE 1019:** <https://www.immowelt.de/2y3pt4g>

Kaltmiete: 730,20 €

BK: 146,04 €

HK: 146,04 €

121,70 m<sup>2</sup>

3 Zimmer - Familieneeignet

Alle Wohnungen umfassen eine Kautiön von 3 Kaltmieten!

Wir würden uns sehr freuen von Ihnen zu hören und freuen uns auf eine sehr nette und kompetente Zusammenarbeit. Bitte beachten Sie, dass die Angebote freibleibend sind und eine Zwischenvermietung möglich ist.

Mit freundlichen Grüßen,  
Ihr HenselTeam