

Frisch renovierte 3 Zimmer Wohnung in Aschersleben!



06449 Aschersleben

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 60,18 m²
Kaltmiete: 262,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 401,01 EUR

Scout-ID: 108866512
Objekt-Nr.: 00051.004__195--137

Predöhl 
Haus + Grundverwaltung

Ihr Ansprechpartner:

Predöhl Haus + Grundverwaltung GmbH

Herr Ralf Buchmann

E-Mail: buchmann-mehringen@t-online.de

Mobil: +49 172 3817212

Wohnungstyp: Etagenwohnung
Etage: 1
Keller: Ja
Garten/-mitbenutzung: Ja
Baujahr: 1980
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Heizungsart: Zentralheizung
Energieverbrauchskennwert: 118,00 kWh/(m²*a)
Bezugsfrei ab: sofort

Nebenkosten: 139,01 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja
Kaution: 524,00

Frisch renovierte 3 Zimmer Wohnung in Aschersleben!



06449 Aschersleben

| | |
|-----------------|--------------------------------|
| Zimmer: | 3,00 |
| Wohnfläche ca.: | 60,18 m ² |
| Kaltmiete: | 262,00 EUR (zzgl. Nebenkosten) |
| Gesamtmiete: | 401,01 EUR |

Objektbeschreibung:

Die frisch renovierte 3-ZKB-Wohnung liegt in einem gepflegten Mehrfamilienhaus und lädt zum Wohnen ein! Ein Keller gehört auch zur Wohnung. Ein Hausmeister kümmert sich um die Belange und regelt den Winterdienst! Auf dem Hinterhof kann ein Stellplatz für 5,00 € monatlich angemietet werden.

Lage:

Aschersleben, die älteste Stadt Sachsen-Anhalts, hat sich verwandelt.

Die Herrenbreite, der Bestehornpark, der Stadtpark, das Rosarium, die Eine-Terrasse und der Promenadenring mit der historischen Stadtbefestigungsanlage gehören heute zu den „Garten-träumen – Historische Parks in Sachsen-Anhalt“. Vielzählige Veranstaltungen laden von April bis Oktober ein, die Parks zu genießen: der literarische Osterspaziergang, das ASCANIA Pferdefestival, die Nacht der Sinne oder das Beatles-Festival gehören zum Veranstaltungsprogramm.

Der Bestehornpark beherbergt seit Juni 2012 die Grafikstiftung Neo Rauch. Nur in Aschersleben ist das gesamte grafische Werk des international berühmten Malers zu finden.

Doch noch mehr hat sich verändert. Aus dem schmutzigen und verstopften Bundesstraßen-ring ist eine Durchfahrgalerie geworden. Dort heißt es jetzt: Kunstschau statt Tunnelblick. Au-tofahrer können im Vorbeifahren nationale und internationale Kunst bestaunen.

Ein Fußgängerleitsystem mit Infostellen und über 50 Gebäudetafeln führt sie zu den schönsten Architekturdenkmälern aus fast allen Bauepochen. Die grüne Route begleitet Sie durch die Gärten und Parks.

Der Stadtpark ist nur 5 Gehminuten fußläufig erreichbar. Gleiches gilt für die Bushaltestellen.

Eine Grundschule, Haupt-/ Realschule sowie das Gymnasium sind in 10 bis 20 Gehminuten erreichbar. Gleiches gilt für den Kindergarten und Einkaufsmöglichkeiten.

Bis zur Kirche sind es ca. 30 Gehminuten, ein Bäcker und eine Fleischerei sind in 10 Minuten fußläufig erreichbar!

Auch das Freizeitangebot kommt nicht zu kurz! Ein Kino und die Sportstätten sind in nur 15 Minuten fußläufig erreichbar.

Die Nordharzautobahn B6n verbindet Aschersleben auf kürzestem Weg mit der A14 (Berlin-Dresden), über den Harz mit der A395 (Braunschweig-Hannover) und der A7 (Hamburg-Kassel).

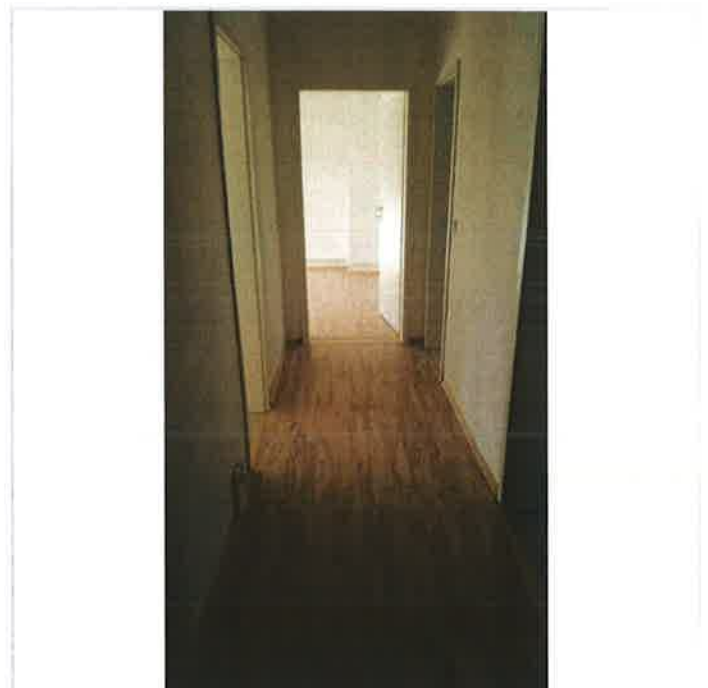
Zum internationalen Flughafen Leipzig/Halle sind es 75 km – eine Fahrt von 45 Minuten.

Sonstiges:

Die Angaben sind verschiedenen Datenquellen entnommen und ohne Gewähr.

Bei einer Kontaktaufnahme per E-Mail geben Sie bitte Ihre Telefonnummer und Ihre Postanschrift an.

Weitere interessante Immobilienangebote finden Sie auf unserer homepage www.predoehl-immobilien.de



Flur

Frisch renovierte 3 Zimmer Wohnung in Aschersleben!



06449 Aschersleben

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 60,18 m²
Kaltmiete: 262,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 401,01 EUR



Wohnraum



Wohnraum



Wohnraum



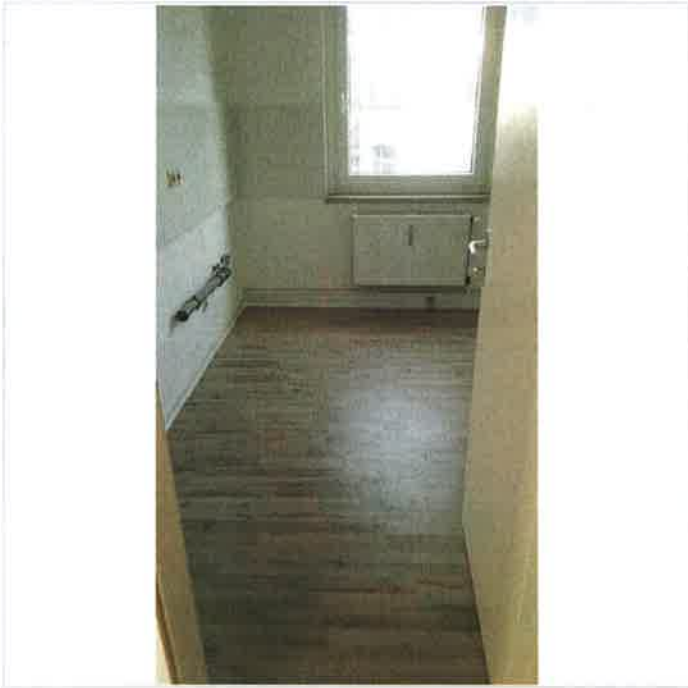
Tageslichtbadezimmer

Frisch renovierte 3 Zimmer Wohnung in Aschersleben!



06449 Aschersleben

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 60,18 m²
Kaltmiete: 262,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 401,01 EUR



Küche

Frisch renovierte 3 Zimmer Wohnung in Aschersleben!



06449 Aschersleben

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 60,18 m²
Kaltmiete: 262,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 401,01 EUR

